



**Correspondances Calvados,
Manche et Orne**

2 rue des Roquemonts
14052 CAEN Cedex 4
Mail: service14@saferdenormandie.fr
Mail: service50@saferdenormandie.fr
Mail: service61@saferdenormandie.fr

Correspondances Eure et Seine-Maritime

Maison de l'élevage
421 chemin de la brèteque
CS50585
76235 BOIS-GUILLAUME Cedex
Mail: service27@saferdenormandie.fr
Mail: service76@saferdenormandie.fr

APPEL DE CANDIDATURE

(Articles L 143-3, L 331-2 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime)

La Safer de Normandie informe qu'elle se propose d'attribuer, par rétrocession, échange, substitution, et si cela est précisé par bail rural ou occupation précaire, les biens fonciers bâtis ou non bâtis désignés dans les appels de candidatures ci-dessous que la Safer possède ou envisage d'acquérir ou que la Safer gère ou envisage de gérer. Les personnes intéressées devront manifester leur candidature **impérativement par écrit à la Safer à CAEN pour les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne; à BOIS-GUILLAUME pour les départements de la Seine-Maritime et de l'Eure** avant la date indiquée ci-dessous, laquelle intègre un délai supplémentaire de 2 jours après la fin du délai légal de 15 jours. Passé cette date, les demandes ne seront plus prises en considération.

Sauf mention contraire, les biens présentés ici sont considérés comme étant classifiés soit en zone agricole ou naturelle, soit en zone non constructible, soit en secteur non encore urbanisé du document d'urbanisme.

Des compléments d'information pourront être obtenus, et notamment la désignation cadastrale et la classification de ces biens dans un document d'urbanisme s'il existe, soit au siège de la Safer, soit dans les différentes permanences. Cet avis ne saurait en aucun cas être considéré comme un engagement de la Safer à l'égard des candidats, lesquels devront impérativement accepter de remplir, signer et nous remettre une fiche de candidature Safer pour être effectivement candidat devant les instances Safer, dans les délais indiqués.

La date limite de dépôt de candidature est la date figurant ci-dessous.

● Bâti ○ Non bâti ◐ Foncier avec bâti ■ Location □ Vente ▣ Location et vente ▲ Occupé ▲ Libre **Date limite de dépôt : 01/11/2021**

Commune	Lieux-dits	Ha a ca			
14 CALVADOS - 02 31 47 23 60					
SAINT PIERRE EN AUGÉ SECTION L'OUDON	"Bois Magny"	1 17 90	●	□	▲
Herbage avec un bâtiment.					
ANNEBAULT	Les Quatre Routes	03 26 40	○	□	▲
Parcelle en nature de prairie - Classée en zone aménageable au document d'urbanisme (1 AUE et US)					
SAINT PIERRE EN AUGÉ SECTION L'OUDON	"La Mare à Flot"	8 65 11	○	□	▲
Labour.					
SAINT PIERRE EN AUGÉ SECTION THIEVILLE	"Le Petit Parc"	1 27 16	○	□	▲
Labour.					
GONNEVILLE EN AUGÉ	"La Hogue au Loup"	9 94 98	○	□	▲
Parcelles en nature d'herbages.					
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION LE MESNIL GERMAIN	"Le Buhaut - Pré Maugendre"	2 93 65	○	□	▲
Deux parcelles de terre en nature d'herbage, et d'herbage planté de pommiers.					
LIVAROT PAYS D'AUGE SECTION SAINTE MARGUERITE DES LOGES	"Pré Hamars - Cour Hamars"	3 98 33	○	□	▲
Deux parcelles de terre en nature d'herbage.					
BASLY	Le Temple	01 10 00	○	□	▲
Parcelle en nature de labour.					
BASLY	Le Temple	01 70 00	○	□	▲
Parcelle en nature de labour.					
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE					
CASTILLON-EN-AUGE EXT SAINT-PIERRE-EN-AUGE SECTION VIEUX-PONT-EN-AUGE	Le montcel, la cornillière	80 95 45	◐	■	▲
Haras avec maison d'habitation et bâtiments d'exploitation, prés et bois. LOUE POUR PARTIE: libre à la vente à l'exception de 16ha 29a 70ca environ (parcelles occupées).					
EXPLOITATION AGRICOLE					
SOULEUVRE EN BOCAGE SECTIONS LA GRAVERIE ET ETOUVY	la locherie, la picardière, la diablère, le haut village	34 72 38	◐	■	▲
Vente corps de ferme avec reprise de matériel d'une surface totale de 34ha 72a 38ca (dont 6 ha 14 a 95 ca en vente et 28 ha 57 a 43 ca en location). Terrain en nature de labours et herbages.					
ISIGNY-SUR-MER (CASTILLY)	L'Ancienne Avenue	27 18 18	◐	■	▲
Corps de ferme comprenant une maison d'habitation et bâtiments d'exploitation - Stabulation - Parcelles en herbe.					
SAINTE-MARCOUF - CARTIGNY-L'EPINAY	L'Herbage Saint-Marcouf - Clos de la Croix	42 48 34	◐	■	▲
Corps de ferme avec maison totalement à rénover et hangars agricoles - Parcelles en nature d'herbage et de labour (26 ha) - Reprise des DPB. Surface totale sur les deux communes : 42 ha 48 a 34 ca dont 16 ha 68 a 27 ca sur la commune de CARTIGNY-L'EPINAY.					
CASTILLON EN AUGÉ	"La Boiserie-La Gendrière-La Bruyère"	31 50 88	◐	■	▲
Une exploitation agricole composée d'un corps de ferme principal, avec une maison d'habitation, plusieurs anciennes dépendances agricoles, un hangar d'élevage, une ancienne petite maison à restaurer, un site secondaire avec un vieil hangar d'élevage et d'anciennes installations de traite, et diverses parcelles de terre dont 8,80 ha herbages, 5,32 ha de verger haute tige et 17,40 ha de labour.					
50 MANCHE - 02 31 47 23 64					
VILLERS-FOSSARD	Jardin du Charron	8 57 73	○	□	▲
PIROU	Les Bermingham	0 51 49	○	□	▲
PROPRIÉTÉ ÉQUESTRE					
SARTILLY BAIE BOCAGE EXT. JULLOUVILLE	La Verivière	25 06 75	●	□	▲
Propriété équestre comprenant maisons d'habitation et infrastructures à vocation élevage et CSO					
EXPLOITATION AGRICOLE					
SAINT JAMES EXT. CROLLON	Le Sous Bois	60 13 55	●	□	▲
Transmission d'une exploitation agricole comprenant maison d'habitation et bâtiments d'exploitation dont porcherie (poste de sevrage et engraissement) + contrat laitier de 676 964 litres. Reprise du cheptel vif et du cheptel mort, des stocks et des avances en cultures.					
ST LAURENT DE TERREGATTE (50) EXTENSION ST GEORGES DE REINTEMBault (35)	Gazengel - Les Hautes Loges	53 67 02	◐	■	▲
Transmission d'une exploitation agricole en conversion bio comprenant des terres et des bâtiments d'habitation et d'exploitation d'une superficie d'environ 53ha 67a 02ca dont 17ha 10a 90ca à vendre (soit : 2ha 66a 31ca sur ST GEORGES DE REINTEMBault (35) + 14ha 44a 55ca sur ST LAURENT DE TERREGATTE (50)) et 36ha 56a 16ca en location (soit, 22ha 95a 28ca sur ST GEORGES DE REINTEMBault (35) + 13ha 60a 88ca sur ST LAURENT DE TERREGATTE (50)). Dossiers liés : AA 50 21 0280 / 0282 / 0287 + IL 50 21 0057 + IL 50 21 0058. Coordonnées pour Bretagne : Justine DAY au 02 23 48 28 35 - jday@safer-bretagne et Coordonnées pour la Manche : Lionel POULAIN au 06 08 01 61 59 - lionel.poulain@saferdenormandie.fr					
61 ORNE - 02 31 47 23 67					
ST CLAIR DE HALOUZE	La Grande Bruyère	7 84 87	○	□	▲
Biens occupés sur partie					
PASSAIS VILLAGE SECTION PASSAIS	Le Perron	3 99 60	○	□	▲
DOMFRONT EN POIRAIE SECTION ROUELLE	L'Heurtière	6 74 95	○	□	▲
SAINTE-MARD-DE-RENO - EXTENSION : COURGEON	Le Puits ; Vore	15 58 57	○	□	▲
Annule et remplace celle du 30/09/2021 Bien loué sur toute la surface					

TRANSMISSION D'UN MASSIF FORESTIER

MARCILLY LA CAMPAGNE - EXTENSION : ILLIERS L'VEQUE - MUZY	LE BOIS DES VENTES, LES HERUPPES, LA MARE PLATE, LE BOIS JACOT, LES MARES	07 34 32			
Parcelles Boisées					

76 SEINE-MARITIME – 02 35 59 66 93

SAINT RIQUIER EN RIVIERE	"La falaise"	0 84 23			
SAUMONT LA POTERIE	"La Corbière"	8 39 04			
Biens dont les productions sont déclarées relever pour partie de l'Agriculture Biologique.					
SAINT MARTIN DU VIVIER	"Du Cat Rouge"	4 20 37			
4 ha 20 a 37 ca avec bâtiment agricole					
SAINT AUBIN SUR SCIE	"La Pointe"	0 62 85			

BIENS SITUÉS DANS LA ZONE D'INTERVENTION DU CONSERVATOIRE DU LITTORAL (CELRL)

LA CERLANGUE - ST VIGOR D'YMONVILLE - TANCARVILLE	"Les Herbages" "Le Port"	63 28 45			
Biens situés dans le périmètre d'intervention du Conservatoire du Littoral - Renouvellement des Conventions en cours avec le Conservatoire - Biens occupés par le biais de conventions du Conservatoire.					