

Déclaration des éléments nécessaires au calcul des impositions en cas de modification d'un permis délivré en cours de validité

Informations nécessaires en application de l'article R. 431-5 du code de l'urbanisme

Cette déclaration sert de base au calcul des impositions dont vous êtes éventuellement redevable au titre de votre projet. Remplissez soigneusement les cadres ci-dessous. Cela peut vous permettre de bénéficier d'impositions plus favorables. Conservez soigneusement les justificatifs afférents à vos déclarations. Ils pourront vous être demandés ultérieurement.

Cadre réservé à la mairie du lieu du projet

PC ou PA Dpt Commune Année N° de dossier M N° de modif

1 - Renseignements concernant la construction ou les aménagements

1.1 - Les lignes ci-dessous doivent être **obligatoirement renseignées**, quelle que soit la nature de la modification :

Surface taxable (1) totale de la construction avant modification, hors annexes à usage de stationnement (2 bis) : **110** m²

Surface taxable (1) totale de la construction après modification, hors annexes à usage de stationnement (2 bis) : **120** m²

Surface taxable des annexes à usage de stationnement intérieur des locaux (2 bis), avant modification : **22** m²

Surface taxable des annexes à usage de stationnement intérieur des locaux (2 bis), après modification : **25** m²

1.2 - Destination des constructions modifiées et tableau des surfaces taxables (1) modifiées

1.2.1 - Surfaces taxables des locaux destinés à l'habitation

| Dont : | | Nombre de logements avant modification | Nombre total de logements après modification | Avant modification (1) | | Après modification (1) | |
|---|--|--|--|--|---|--|---|
| | | | | Surfaces créées (1) hormis les surfaces de stationnement closes et couvertes (2 bis) | Surfaces créées pour le stationnement clos et couvert (2 bis) | Surfaces créées (1) hormis les surfaces de stationnement closes et couvertes (2 bis) | Surfaces créées pour le stationnement clos et couvert (2 bis) |
| Locaux à usage d'habitation principale et leurs annexes (2) | Ne bénéficiant pas de prêt aidé (3) | | | | | | |
| | Bénéficiant d'un PLAI ou LLTS (4) | | | | | | |
| | Bénéficiant d'un prêt à taux zéro plus (PTZ+) (5) | 1 | 1 | 110 | 22 | 120 | 25 |
| | Bénéficiant d'autres prêts aidés (PLUS, LES, PSLA, PLS, LLS) (6) | | | | | | |
| Locaux à usage d'habitation secondaire et leurs annexes (2) | | | | | | | |
| Nombre total de logements | | | | | | | |
| Locaux à usage d'hébergement (7) et leurs annexes (2) | Ne bénéficiant pas de prêt aidé | | | | | | |
| | Bénéficiant d'un PLAI ou LLTS | | | | | | |
| | Bénéficiant d'autres prêts aidés | | | | | | |

Somme des surfaces closes et couvertes hors stationnement dont la hauteur plafond > à 1.80m de tous niveaux confondus du **permis initial** (existantes et prévues)

Somme des surfaces closes et couvertes hors stationnement dont la hauteur plafond > à 1.80m de tous niveaux faisant l'objet du **permis modificatif**

Surface de stationnement créée close et couverte **avant modification** (existantes et prévues)

Surface totale de stationnement créée close et couverte **après modification**

Reportez les surfaces déclarées ligne 1.1, **avant** et **après** modification

1.2.2 – Surfaces taxables de locaux non destinés à l’habitation

| | Nombre | | Avant modification (1) | | Après modification (1) | |
|---|--------------------|--------------------|--|---|--|---|
| | avant modification | après modification | Surfaces créées (1) hormis les surfaces de stationnement closes et couvertes (2 bis) | Surfaces créées pour le stationnement clos et couvert (2 bis) | Surfaces créées (1) hormis les surfaces de stationnement closes et couvertes (2 bis) | Surfaces créées pour le stationnement clos et couvert (2 bis) |
| Nombre de commerces de détail dont la surface de vente est inférieure à 400 m ² (9) Total des surfaces créées ou supprimées, y compris les surfaces des annexes | | | | | | |
| Locaux industriels et leurs annexes | | | | | | |
| Locaux artisanaux et leurs annexes | | | | | | |
| Entrepôts et hangars faisant l’objet d’une exploitation commerciale et non ouverts au public (10) | | | | | | |
| <u>Dans les exploitations et coopératives agricoles</u> : Surfaces de plancher des serres de production, des locaux destinés à abriter les récoltes, héberger les animaux, ranger et entretenir le matériel agricole, des locaux de production et de stockage des produits à usage agricole, des locaux de transformation et de conditionnement des produits provenant de l’exploitation (11) | | | | | | |
| <u>Dans les centres équestres</u> : Surfaces de plancher affectées aux seules activités équestres (11) | | | | | | |

| | Surfaces créées avant modification | Surfaces créées après modification |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Parc de stationnement couvert faisant l’objet d’une exploitation commerciale (12) | | |

1.3 – Autres éléments soumis à la taxe d’aménagement et modifiés

| | avant modification | après modification |
|---|---------------------|---------------------|
| Nombre de places de stationnement non couvertes ou non closes (13) : | 2 | 1 |
| Superficie du bassin de la piscine : |m ² |m ² |
| Nombre d’emplacements de tentes, de caravanes et de résidences mobiles de loisirs : | | |
| Nombre d’emplacements pour les habitations légères de loisirs : | | |
| Nombre d’éoliennes dont la hauteur est supérieure à 12 m : | | |
| Superficie des panneaux photovoltaïques posés au sol : |m ² |m ² |

nombre de places extérieures dédiées aux véhicules sur votre terrain **avant** modification

nombre de places extérieures dédiées aux véhicules sur votre terrain **après** modification

2 - Autres renseignements

(Explications concernant votre projet de modification ou informations complémentaires pouvant vous permettre de bénéficier d’impositions plus favorables)

Date

Nom et Signature du déclarant

Datez et signez
votre
déclaration

Si vous faites une modification de votre permis initial, dont la demande avait été faite avant le 1^{er} mars 2012, risquant d’entraîner une diminution des taxes applicables avant le 1^{er} mars 2012 (TLE et ses taxes annexes), vous devez déposer une réclamation auprès du service de l’État chargé de l’urbanisme dans le département.